

私らしい巢まいと暮らし

トリノス

to - reno - su



[Vol.36] 2020年 春・夏号

暮らしの豆知識

家事ラクでゆとりある暮らし

巣づくりの現場から

第11回 -私たちの巣づくり-

暮らしを、つなぐ。

Anest one



トリノスとは…

名古屋でリノベーションを手掛ける株式会社アネストーンが

年に2回、春と秋に発行している情報誌です。

アネストーン (Anestone) の名前の由来でもある「nest」は

日本語で「鳥の巣」、同時に「心地良い空間」という意味も持っています。

また「トリノス」の「リノ」はリノベーションの「リノ」。

「トリノス」では、「リノベーション」で手に入れた「心地良い空間」とともに

nest= 巣まいと、暮らしの情報をご紹介しますと思います。

是非お手にとって、じっくりとご覧下さい。



目次

- [特集①] 暮らしの豆知識
 - 家事ラクでゆとりある暮らし …………… 02

- [特集②] 巣づくりの現場から
 - 第11回 - 私たちの巣づくり - …………… 07

- 私らしい「巣まい」のかたち
 - ・ pesä(名古屋市緑区新築戸建S様邸) …………… 11
 - ・ Penkki(名古屋市熱田区マンションY様邸) …………… 15
 - ・ okaeri(名古屋市郊外戸建S様邸) …………… 17
 - ・ chill(長久手市マンションH様邸) …………… 18

- コトリノハウス …………… 19
- 巣づくりの進め方 …………… 20
- 「巣まいと暮らしの店 トリノス」 …………… 21



暮らしの豆知識

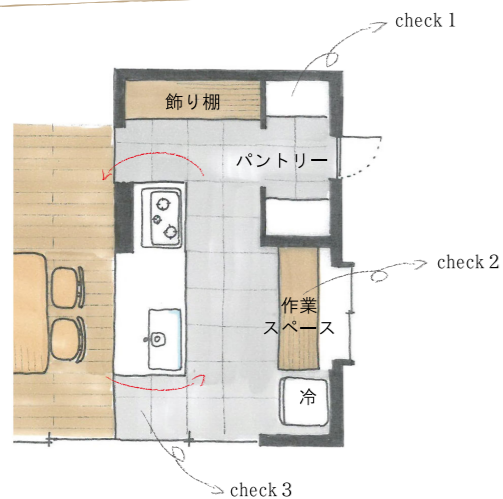
家事ラクで ゆとりある暮らし

日々の家事の中で、「もっとこうだったらラクなのにな」と思うことはありませんか？
今回はリノベーションの視点で家事がラクになる工夫をご紹介します。

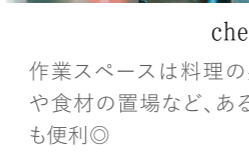
○キッチン編

毎日のことだから回遊動線にしてストレスなく楽しくお料理を

『IDEI』 F様の家事ラク動線



👉 check 1
キッチン⇄パントリー⇄勝手口を
ウォークスルーできる動線



👉 check 2
作業スペースは料理の盛り付け
や食材の置場など、あるととって
も便利◎



👉 check 3
行き止まりがない回遊動線なので
無駄な動きがなくてラク

キッチンの家事ラクアイデア💡



Mieleの食洗機

ドイツ製の高性能・大容量の食洗機。面倒な食事の後片付けから開放され、家族との楽しい時間が増えます。

tiny



ゴミ箱スペース

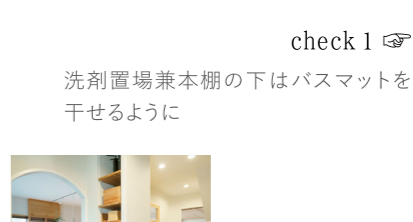
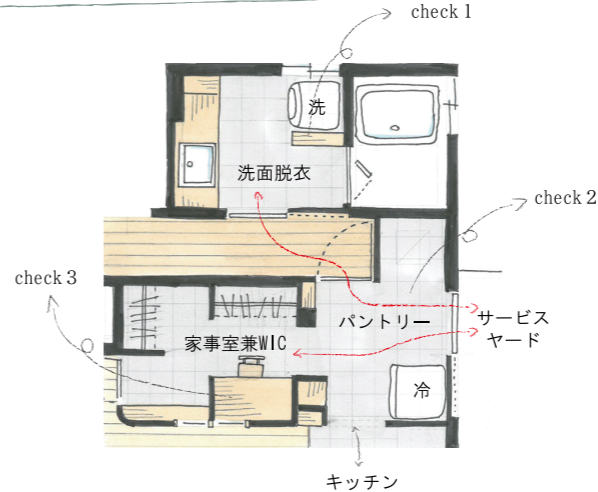
専用のスペースがあればぴったり収まってキッチンを広く使えます。何より見た目がスッキリ!

broad

○ランドリー編

「洗濯をいかにラクするか」は間取りやアイデアで解決

『mjuk』 S様の家事ラク動線



👉 check 1

洗剤置場兼本棚の下はバスマットを干せるように



👉 check 2

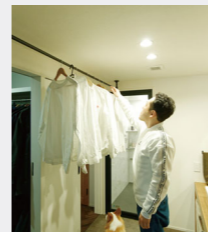
洗濯物を『洗う・干す・しまう』までの動線がポイント



👉 check 3

家事室でアイロンがけをしたあとは後ろの WIC へ。子供の宿題スペースにも◎

ランドリーの家事ラクアイデア💡



室内干し

天候だけでなく、紫外線・大気汚染から衣服を守るため、室内干しする方が急増。

HEY



スロップシンク

靴や洋服の手洗いに使うのももちろん、朝の身支度で洗面所として使うことも◎。

コトリハウス

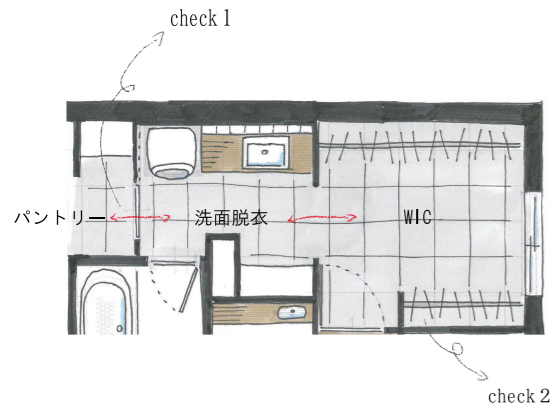


smish

洗面造作カウンター

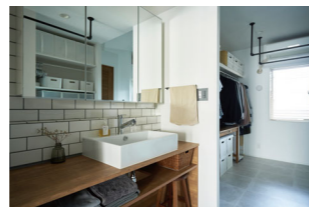
洗濯カゴのサイズに合わせてカウンターをすることで、スッキリ収納することができます。

『meosdaelo』 K様の家事ラク動線



☞ check 1

パントリー⇄洗面脱衣⇄WICが直線的に配置されているので無駄な動きがない



☞ check 2

同じ種類の物を一か所にまとめると管理がしやすい上、物の増えすぎを防ぐことも

収納の家事ラクアイデア💡



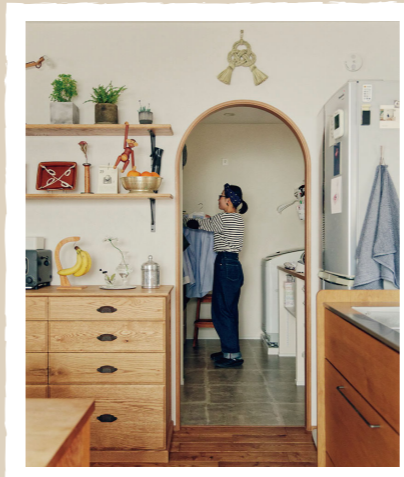
家族一人一人のクローゼット
管理がしやすい上に服やかばん、小物などの収納や片付けがグンとラクに!



かばん置場

かばんの定位置を設けることで、リビングが散らからず、探し回ることもなくなります。

家事ラクでゆとりある暮らしを手に入れたお客様の声



brio

WICを家の中心に配置したことで、ランドリースペースや玄関からのアクセスが良く、洗濯物の収納や身支度の時間短縮になりました。洋服や物が整頓できて部屋がスッキリ保てています。やはり収納スペースの確保は大切ですね。



chill



plain

キッチンの隣にWIC兼家事室を設けたことで、食事の支度をしながら洗濯物を『洗う・干す・しまう・アイロンをかける』までできるので、余計な移動がなくなりとてもラクになりました。

奥行をゆったりとった2列型のキッチンにしたので、作業スペースが広くなり、料理をする楽しみが増えました。家族にもお手伝いをお願いすることが多くなりました。それと、なぜか早起きできるようになりました。

巣づくりの現場から



第 11 回
— 私たちの巣づくり —

長年住み続けると、気を付けていても床や壁の傷や汚れが目立ってきます。しかし、その傷や汚れは時を経ないと得ることのできない家族の大切な歴史でもあります。家族とともに育ち、時とともに奥行きを増していく空間を提供することをアネストワンは大切にしています。

1 アネストワンの素材選び

アネストワンは、「心地よく・本物で・温かみのある空間」をコンセプトに家づくりをしています。流行にとらわれず、長く使い続けることでより味わいがでてくるような素朴であたたかな空間づくりには、漆喰や無垢の床など経年変化を楽しめる本物の天然素材が欠かせません。心地よい住まいのためにデザインだけでなく素材選びも大切にしています。



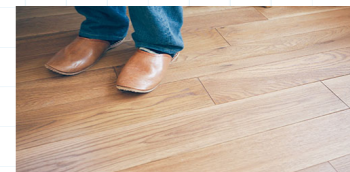
2 巣づくりの素材 - 無垢材 -



特徴

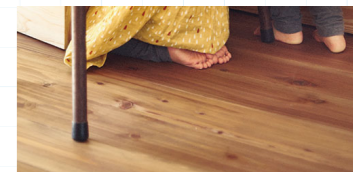
一本の木から取れるつなぎ目のない材木を「無垢材」と呼びます。木本来の質感や風合いを楽しめ、おうちをぬくもりのある安全で快適な環境に仕上げます。気温や環境によっては反りや割れが起こることがありますが、これは加工された後も生きているという証です。美しい木目の色味や質感が、時が経つにつれて深みを増してゆき、ゆっくりと生活に馴染んでゆく姿は本物の家づくりに欠かせない存在です。アネストワンではフローリングをはじめ、カウンターや造作家具に無垢材を多く使用しています。

種類



広葉樹 ナラ、チーク、ウォールナットなど

硬く丈夫で、傷がつきにくい。重厚で美しくスッキリしているのに、どこかあたたかみを感じる木目をしています。



針葉樹 スギ、ヒノキ、パインなど

広葉樹に比べて傷はつきやすい。空気を多く含んでいるため柔らかくキメが細かい木目をしていて、優しい肌触りです。

選ばれる秘密



木の良い香りがする

素足でいたくなる心地よさ

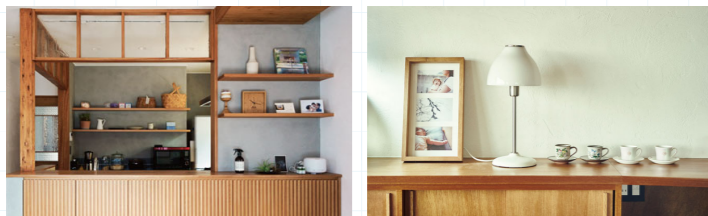
夏はスベスベ、冬はほんのりあたたかい

経年変化を楽しめる

Q: 無垢は傷つきやすいのでは?

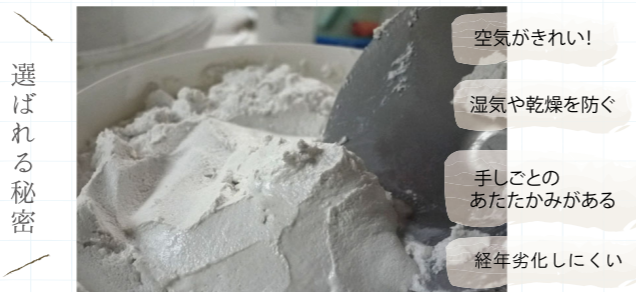
A: キズはつきますが、やすりをかけたりオイルを塗ったりと、メンテナンスをすることできれいに保つことができます。風合いが増えて経年変化を感じられることも無垢の良さですよ。傷も味わいのひとつになります。

3 巣づくりの素材 - 漆喰の壁 -



特徴

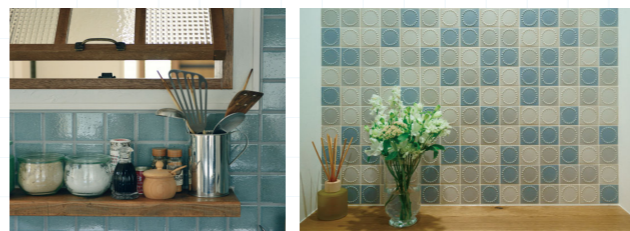
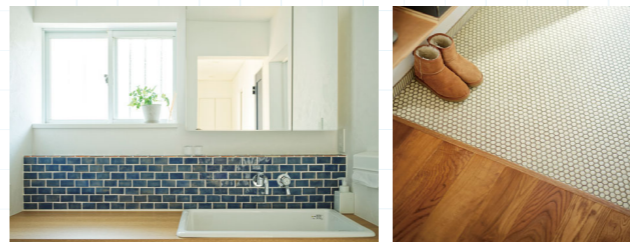
石灰を主原料としており、空気中の二酸化炭素を吸収して固くなる性質があります。また調湿性・断熱性にも優れており、夏は涼しく、冬は温かく、比較的結露もしにくいと言われ、快適な室内環境を整えてくれます。そして強アルカリ性の性質のため、カビが繁殖しにくい上に嫌な匂いの成分である有機物も分解します。また、静電気を帯電しないのでホコリを寄せ付けにくく、汚れを防ぐ効果もあります。



Q.もし汚しちゃった場合、汚れは落とせる?

A. 表面上の汚れは消しゴムで落とせます。薄いシミなら漆喰の自浄作用で時間とともにほとんど目立たなくなることもあります。落ちない汚れやキズをつけてしまった場合は、上から漆喰を塗り重ねて補修することができます。

4 巣づくりの素材 - タイル -



特徴

焼き物ならではの表情や、色の組み合わせ、形の個性を出すことができるタイル。床や水まわりの壁面にはもちろん、インテリアのアクセントに使っても◎。アネストワンでは粘土からオリジナルタイルを作るイベントも開催しています。

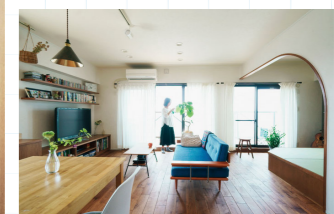
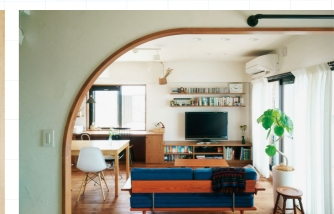
- 選ばれる秘密
- ・デザインや形、色などバリエーションが豊富
 - ・選び方や貼り方で個性が出る
 - ・汚れにくいのでメンテナンスが簡単!
 - ・焼き物ならではの味わいある形と釉薬の色むらが魅力的

5 住み心地

『igloo』S様にお聞きしました



漆喰や無垢の自然素材に囲まれているからなのか、アレルギーが緩和した気がします。無垢の床は気持ち良さが全然違いますよ。デザイナーさんから提案していただいた玄関の青色のヘリンボーン貼りのタイルもお気に入りです!





私らしい「巢まい」のかたち

アネストワンが手掛けた、それぞれの「巢まい」をご紹介します

A



pesä

名古屋市緑区新築S様邸

三角屋根とグレーの漆喰壁が印象的な外観。室内の所々にRの曲線を取り入れながらも、甘くなりすぎないように素材や色のバランスも考えてデザインしました。

吹抜けのある開放的なLDKには大きな出窓をつくり、斜面を活かした広々とした庭が眺められます。モールドテックスのキッチン、漆喰の壁、タイル、チークの無垢フローリングなど、素材や色合いまでこだわりを詰め込みました。

1階にファミリークローゼットやランドリールームを設けるなど、家事動線・生活動線を意識した間取りで、本当に暮らしやすい理想の「巢まい」が完成しました。

A：タイル・モールドテックス・チーク材など味のある素材でコーディネートされたキッチン。2列型キッチンとダイニングは回遊できる動線で配膳もスムーズ。B・C：手仕事のあたたかみを感じられる左官仕上げの外壁は、「シラスそとん壁」を採用。チーク材で造作した玄関扉やアイアン手摺りの相性も抜群◎ D・E：大きな出窓にはベンチとTV台を兼ねたカウンターを取り付けました。吹抜け部分にはRの曲線を取り入れ優しい印象に。出窓と天窓から明るい日差しが差し込む、居心地の良い空間です。



D



E



F・G: キッチン天板は味わいのあるモルテックス仕上げ。シンク台は角をRにデザインして柔らかな印象に。吊戸棚は実用性も抜群。H: 視線が抜けて気持ちの良い玄関ホール。



S 様ご家族の紹介

共働きのご夫婦と元気いっぱいな男子の3人家族。家事ラクな工夫をたくさん取り入れ、忙しい日々でもゆとりのある生活ができるようになったそう。

家づくりをきっかけに、庭仕事や日曜大工も楽しんでいます。



I: 自転車も置ける土間のある玄関。有孔ボードに工具や庭道具などを引っ掛けて収納できるようになっています。J: 天窓のある秘密基地のような子ども部屋。チョークペイントで仕上げた壁には自由にお絵描きできます。K: 洗面から続くランドリースペースにはガス乾燥機も完備。WICへと繋がっているので洗濯～収納までの動線もスムーズ◎ L: LDの一角にカウンターを設置。カウンター左にニッチスペースを設けプリンターやノートPCを収納。実用的だけでなく見た目もすっきりと片付きませ。

物件データ

 所在地:名古屋緑区
 種別:新築戸建
 延床面積:122.66㎡



Penkki

名古屋市熱田区マンション Y 様邸

A



B

とにかく広ーいリビングと、アウトドア用品やスニーカーを収納するための土間スペースを熱望されていたご主人。すっきりと暮らすために必要な収納はとりつつ、3人掛けのソファを置いても余裕の広さを実現しました。ダイニングには壁面に備え付けた3mの木製ベンチを造作。背面の壁は躯体を現しとし、ピックアップレールや間接照明も設けて魅せる壁として、空間のアクセントに。自然素材に囲まれた、家族が伸び伸びと過ごせる住まいができました。

Before



以前の玄関は、コレクションのスニーカーやアウトドアグッズを収納するには物足りない広さでした。玄関の右側の部屋を無くし、土間収納を実現。

物件データ

 所在地:名古屋市熱田区
 種別:マンション
 専有面積:81.3㎡
 建築年:1995年
 施工期間:2ヶ月



C



E



D

C:リビングに向けた明るいキッチン。カウンター下には書類などが納まる収納を造作。
 D:コレクションを一望できるシューズクローク。土間はベビーカーや自転車を置くのにも便利です。
 E:漆喰のR壁で優しい印象になりました。壁面はお気に入りの雑貨を見せる飾り棚と、隠す収納棚に。

Y 様 ご家族の紹介

アウトドアや登山が趣味のご主人と、パンづくりが得意の奥様。お手伝いも進んでやってくれる女の子の3人家族です。ご両親が所有していたマンションを引き継ぎ、Y様の暮らしに合わせてリノベーションしました。



アネストワンが提案する新築の家

『コトリノハウス』



アネストワンが提案したい漆喰の壁や無垢の木などの本物の素材、間取りや住宅設備をパッケージにした新築です。間取りなど自由に変えられないところがありますがパーツやタイル、壁の色などは好みのものをセレクト可能。いちからプランニングする注文住宅とは違い、決まった中から選ぶことで短い工期で高品質な家を手に入れることができます。

2列型キッチンとパントリー、ファミリークローゼット、家事ラク動線など、暮らしが楽しくなる工夫が盛りだくさん！



詳しくはHPをご覧ください！



家づくりの進め方

リノベーション

新築

アネストワンではリノベーション、新築をお考えの方に向けて、このような形でサポートしています。イベントなどの詳しい情報はホームページにて随時更新していますので、ぜひ一度ご覧ください。

『ちゅこリノ勉強会』に参加する



中古物件購入+リノベーションをお考えの方を対象に勉強会を定期的に開催しています。リノベーションの基本的なことから、物件探しのコツ、資金計画について、スライドで分かりやすく解説します。
【事前に日時をご予約の上お越しください】

スタート！
→
→

『相談会』へ行く



理想の住まいや暮らしについて一緒に整理しましょう。条件や予算、これからどんな暮らしをしていきたいか、お話を伺います。毎週土曜日に開催していますが、平日でも受付可能ですのでお気軽にご相談ください。
【事前に日時をご予約の上お越しください】

物件探しからスタートする方には
物件探しサポート

すでに物件が決定されている方には
お住まい訪問

お金のことでお悩みの方には
土地・建物
資金計画サポート

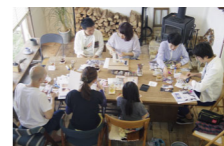
工事スタート！
→
→

プランSTART!!



どんな素材を使うか、どんな仕様にするか打合せを進めています。
想い描いたこれからの暮らしを、設計担当者が伺います。楽しく真剣な話し合いを経て、プランのご提案を致します。

イベントで夢を膨らませる



理想の住まいを手に入れた施主様の暮らしをご覧いただいたり、こだわりの素材に触れていただいたりしながら、私たちと一緒に自分たちらしい家づくりをしていきましょう。
(※詳しくはホームページや相談会にてご案内しています)

- 開催内容
- ・ワークショップ
 - ・ファイナンシャルプラン相談会
 - ・施主様宅訪問見学会

巣まいと暮らしの店

トリノス to-reno-su



リノベーション事務所の店舗 兼 ショールーム!

アネストワンのアンテナショップ『巣まいと暮らしの店トリノス』。オーダーメイドからヴィンテージまで、家具・雑貨を中心に素材感のある上質なものをセレクトした店内。ライフスタイルに合わせたインテリアコーディネートやオリジナル家具・キッチンなどもご提案しています。ぜひリノベーションの参考に。ご相談も受け付けています。



アネストワンの提案する“時とともに愛着の増す暮らし”をより身近にと2015年にオープン。店内は自然素材を使用した仕上げなど、アネストワンらしさ溢れる細かなこだわりが至るところに表現されています。

↑ 名古屋市名東区よもぎ台3-117
第2キャピタルハイツ1F
☎ 052-778-7244
🕒 10:00~18:00 木曜/日曜/祝日休み
🌐 <http://torenosu.com/>

➡ MAPは右ページ

経年してこそ価値のあるもの。

味のあるものが好きだ。
空間にしても、家具にしても、靴、カバン、食器…
様々なものに対してその感覚はいつもあります。
経年とともにあめ色に変色した木であったり、
当時のレトロなタイル、錆びついた小さなドアノブ…。
そんな、時を経るほど、味わいや奥行きが出てくるようなモノたちに
本当に魅力を感じます。

そういったモノの中に共通することは、「本物」だということ。
例えば家具に関していうと、
引越すたびに買い換えるようなものではなく
時を経て色褪せない、子供にも譲れるようなものにこそ
価値があると思います。

それは、アネストワンのリノベーション空間にもいえることです。

アネストワンの考えである、「心地よく・本物で・温かみのある空間」
の提供はそんな考えのもと、生まれました。
奇抜さやスタイリッシュさではなく、流行にとらわれず
長く使い続けることで、より味わいが出てくるような
素朴であたたかな空間の提供。
本物の素材を使い、時を経ても色褪せない
時を経るほど奥行きが増していく空間デザインを提案しています。



Anest one 株式会社アネストワン
〒465-0018 名古屋市名東区八前2-713 (※ご来店の際は事前に日時のご予約をお願いいたします)
[公共交通機関ご利用の場合…地下鉄東山線一社駅下車。市バス3番のりば、猪子石中学下車。
猪子石中学東の交差点を東に徒歩約5分。]

巣まいと暮らしの店トリノス to-reno-su
〒465-0091 名古屋市名東区よもぎ台3-117 第2キャピタルハイツ103
[公共交通機関ご利用の場合…地下鉄東山線一社駅下車。北へ進み、よもぎ台の信号を右折。
一社駅から徒歩約15分。(アネストワンから徒歩約10分)]



暮らしを、つなぐ。

Anestone 株式会社アネストーン

〒465-0018 名古屋市名東区八前2-713 電話:052-777-2441
メール:mail@anestone.com ホームページ:www.anestone.com

- リノベーションの設計・施工 [マンション・戸建・店舗]
- 注文住宅・コトリノハウスの設計・施工
- オリジナルキッチン・家具のデザイン・製作 ■不動産売買・仲介

お問い合わせは右記フリーダイヤルまで
9:00 ~ 18:00 定休日:日曜・祝日

☎ 0120-65-2441

※アネストーンへご来店の際は
事前に日時のご予約をお願いいたします。

自動車ご利用の場合…
建物正面に3台駐車できます。

公共交通機関ご利用の場合…
地下鉄東山線一社駅下車。
市バス3番のりば発、猪子石中学下車。
猪子石中学東の交差点を東に徒歩約5分。

アネストワンの施工エリアは、お客様と末永いお付き合いとアフターメンテナンスを行っていくためにも限定させて頂いております。色々なケースがありますのでエリア近郊の方はお問い合わせ下さいませようよろしくお願いいたします。(詳しくはアネストワンのホームページ『施工エリア』をご覧ください。)

